



"Утверждаю"
Руководитель РСТ РСО-Алания

А. М. Кумаритов

"20" декабря 2018 г.

Протокол № 39

ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ РЕГИОНАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО ТАРИФАМ РСО-АЛАНИЯ

20 декабря 2018 года

г. Владикавказ

Председательствовал: Кумаритов А.М. - Руководитель РСТ РСО-Алания.

Присутствовали: члены правления РСТ РСО-Алания:

Ардасенова О.Г. - начальник отдела РСТ РСО-Алания;

Елбаев Б.С. - начальник отдела РСТ РСО-Алания;

Цилидас А.М. - начальник отдела РСТ РСО-Алания;

Кумалагова Е.Т. - советник отдела РСТ РСО-Алания;

Наниева З.В. - консультант отдела РСО-Алания

Гаджиева Н.Ш. - ведущий консультант РСО-Алания

Приглашенные на заседание:

Нехаева Е.Б. - старший помощник прокурора РСО-Алания;

Батаева А.С. - экономист МУП «Коммунресурсы» (по доверенности);

Нагорная Л.П. - начальник ПЭО ОАО «ВТС» (по доверенности);

Гобаев Р.Т. - исполнительный директор ООО «БСС» (по доверенности);

Гобаев Р.Т. - начальник юридического отдела ООО «Лаверна» (по доверенности);

Цагараева Л.А. - начальники отдела тарифного регулирования ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ
(по доверенности);

Джигоева М.А. - главный бухгалтер ООО «Строй-Универсал» (по доверенности);

Ушаридзе И.Г. - генеральный директор ООО УК «Эталон»;

Баликоева А.И. - главный бухгалтер МУП «ЖКХ Ирафский район»;

Гуцаев О.К. - директор МУП «ДГТС»;

Бражникова Г.А. - экономист МУП «МТС» МПП (по доверенности).

Отсутствовали представители, приглашенные на заседание:

Представители УФАС по РСО-Алания, ООО «Фортресс», ООО «Альянс» (без
объяснения причин)

Повестка дня:

Об установлении тарифов на тепловую энергию и теплоноситель, поставляемые теплоснабжающими организациями Республики Северная Осетия-Алания, на 2019 год.

Слушали:

Кумаритов А.М.:

Открывая заседание, председательствующий известил о правомочности заседания Правления РСТ РСО-Алания, огласил повестку дня.

Учитывая, что все члены Правления, представители Прокуратуры РСО-Алания, УФАС по РСО-Алания и регулируемые организации надлежащим образом извещены о дате, времени и месте проведения заседания Правления, РСТ РСО-Алания (далее-Служба) считает возможным рассмотреть указанный вопрос на данном заседании.

Во вступительном слове председательствующий также указал на необходимость принять во внимание следующую информацию.

У всех теплоснабжающих организаций Республики, за исключением ООО «Строй-Универсал», ОАО «Владикавказские тепловые сети», МУП «Моздокские тепловые сети» МПП, ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ, ООО «Альянс» правоустанавливающие документы оформлены не надлежащим образом. К правоустанавливающим документам имеются следующие замечания:

ООО «Бесланспецсервис», ООО «Лаверна – срок окончания договоров аренды котельных истекает в феврале 2019 года и не соответствуют периоду регулирования;

- МУП «Коммунресурсы» Пригородного района - право хозяйственного ведения не зарегистрировано;

- ООО «Фортресс» - договор аренды котельной не соответствует периоду регулирования;

- МУП «ДГТС» - право хозяйственного ведения не зарегистрировано.

Правоустанавливающие документы ООО УК «Эталон» на момент проведения заседания Правления находятся в Прокуратуре РСО-Алания.

Учитывая вышесказанное, прошу учесть, что в случае, если указанные организации до 1 мая 2019 года не устранят имеющиеся у Службы замечания к правоустанавливающим документам, тарифные заявки на установление тарифов на тепловую энергию на 2020 год, приняты не будут, а установленные на 2019 год тарифы будут отменены.

Ардасенова О.Г.:

К регулированию 2019 года в РСТ РСО-Алания с заявлением об установлении тарифов на тепловую энергию и теплоноситель обратилось 12 теплоснабжающих организаций Республики. В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», с учетом одобренного Правительством Российской Федерации прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов, приказом Федеральной службы по тарифам от 07 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и

отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», Положением о Региональной службе по тарифам Республики Северная Осетия - Алания, утвержденным постановлением Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 2 февраля 2016г. № 24 в отношении теплоснабжающих организаций, обратившихся в Службу в установленные законодательством сроки, учитывая имеющиеся замечания к правоустанавливающим документам, приказом Региональной службы по тарифам Республики Северная Осетия - Алания от 11 мая 2018 года № 34 по инициативе регулирующего органа были открыты дела по расчету тарифов в сфере теплоснабжения на 2019 год.

Так как у организаций теплоснабжения помимо замечаний, имеющих к правоустанавливающим документам, отсутствовали инвестиционные программы, тарифные заявки организациями были сформированы методом экономически обоснованных расходов, и организации не соответствовали критериям, позволяющим применение методов долгосрочного регулирования, экспертная группа при расчете тарифов руководствовалась методом экономически обоснованных расходов.

Расчет тарифов обратившимися в РСТ РСО-Алания теплоснабжающими организациями на 2019 год выполнен в соответствии с требованиями Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э.

Достоверность данных, приведенных в предложениях организаций об установлении цен (тарифов) на тепловую энергию и теплоноситель, тарифов на услуги по передаче тепловой энергии и теплоносителя подтверждена личной подписью руководителей организаций.

При проведении экспертизы экономического обоснования тарифов на тепловую энергию и теплоноситель, услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя на 2019 год, Службой было учтено, что тарифы для теплоснабжающих организаций на период 2016-2018 годов были утверждены на основе долгосрочных параметров регулирования, соответственно, был проведен анализ фактических показателей 2016,2017 годов. Экспертная группа руководствовалась действующим законодательством в области теплоснабжения, а также основными параметрами Прогноза социально-экономического развития РФ на 2019 и плановые периоды 2020 и 2021 годов (далее - Прогноз). При расчете необходимой валовой выручки каждой организации применялись среднегодовые индексы, указанные в Прогнозе.

Основой для внесения корректировок в заявленные на 2019 год организациями НВВ явились результаты хозяйственной деятельности теплоснабжающих организаций за долгосрочный период регулирования 2016-2018 годов. Также были приняты во внимание при установлении тарифов на 2019 год фактические показатели, отраженные как в отчетных данных самих организаций, так и в шаблонах ЕИАС ФАС России BALANCE.CALC.TARIFF.WARM.2016.FACT, 2017.FACT.

В отношении цен (тарифов) организаций, вынесенных на настоящее правление, работа по проведению экспертиз по внесению корректировок в экономическое обоснование тарифов на тепловую энергию и теплоноситель, услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя на 2019 год, завершена. Корректировки, проведенные в результате экспертизы по каждой рассматриваемой на настоящем правлении теплоснабжающей организации, и их обоснование приведены в соответствующих Приложениях №№ 1-12 к настоящему протоколу.

Исходящими письмами №№ 1269÷1280 от 14 декабря 2018 г. организации были ознакомлены с результатами проведенной экспертной группой Службы работы по установлению тарифов на тепловую энергию и теплоноситель. К моменту заседания Правления возражений и разногласий от теплоснабжающих организаций в адрес Службы не поступало.

Исходящим письмом от 17 декабря 2018 года № 1286 УФАС по РСО-Алания и Прокуратура по РСО-Алания были ознакомлены со сметами расходов, учтенных при расчете тарифов на услугу теплоснабжения, оказываемую теплоснабжающими организациями Республики на 2019 год. Со стороны УФАС по РСО-Алания возражений по вынесенному на заседание Правления вопросу не поступало.

Нехаева Е.Б.:

У Прокуратуры РСО-Алания по вынесенному на Правление вопросу замечаний и возражений нет.

Кумаритов А.М.:

Выношу на Правление вопросы по установлению основных экономических показателей и соответствующих им тарифов на тепловую энергию и теплоноситель, поставляемые теплоснабжающими организациями РСО-Алания потребителям на 2019 год, согласно Приложениям №№ 1-12 к настоящему протоколу.

Правление РСТ РСО-Алания решило:

Установить с 1 января 2019 года тарифы на тепловую энергию, теплоноситель, услуги по передаче тепловой энергии, поставляемые теплоснабжающими организациями Республики Северная Осетия потребителям, на 2019 год, согласно приложению 1-12 к настоящему постановлению;

Голосовали:

Решение по данному вопросу принято на основании следующих результатов голосования: «за» - 7 голосов; «против» - 0 голосов; «воздержался» - 0 голосов

Члены правления РСТ РСО-Алания:

Ардасенова О.Г.



Елбаев Б.С



Цилидас А.М.



Кумалагова Е.Т.



Наниева З.В.



Гаджиева Н.Ш.

